

- UFFICIO SEGRETERIA -

Registro Generale

N. 755 del 28 OTT. 2011



COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE  
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Determina Dirigenziale

N° 372 DEL 28/10/2011

Oggetto:	Sgravio cartella esattoriale n. 29120110003809853 per pagamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione. Ditta Mauceri Giovanni nato il 12/12/1950 a S. Margherita di B. c.f. MCR GNN 50T12 I224U
----------	--

SETTORE TECNICO

UFFICIO PROPONENTE: UFFICIO RICOSTRUZIONE

---

ATTI ALLEGATI:

- note del 14/03/1996 e del 16/07/1996.

Premesso:

Che l'A.C. ha disposto l'invio delle cartelle esattoriali, notificate da SERIT s.pa., per il recupero dei tributi dovuti (oltre gli interessi maturati sulla cifra accertata) per oneri di urbanizzazione e costo di costruzione per gli immobili edificati a seguito di rilascio di concessioni edilizie rilasciate da questo Comune nel periodo antecedente al mese di ottobre del 1994;

Che è stata notificata la cartella esattoriale n. 29120110003809853 al Sig. **Mauceri Giovanni nato il 12/12/1950 a S. Margherita di B.** per il recupero della complessiva somma di € 2.785,92 relativamente alla costruzione dell'immobile sito nel **comp. 15 lotto n. 9 del Nuovo Centro Urbano**;

Considerato:

Che a seguito della notifica indicata, la ditta suddetta ha presentato istanza per il riesame del provvedimento e l'annullamento della cartella esattoriale pervenuta al protocollo generale del Comune in data 21/06/2011 prot. n. 9237;

Che dall'istanza si evince che tra i motivi, alla base della richiesta suddetta, ci sia la mancata notifica, agli interessati, della richiesta di pagamento entro i dieci anni dal rilascio della concessione edilizia n. 104 del 03/08/1985;

Che dalla verifica degli atti d'Ufficio è stato accertato che le richieste, da parte del Comune, sono state notificate, agli interessati, rispettivamente il 19/03/1996 e il 02/08/1996;

Tenuto conto:

Che il Comune può esercitare il proprio diritto di credito entro i termini di prescrizioni di cui all'art. 2946 C.C.;

Che a seguito del parere verbale, reso dall'Avv. Ignazio Cucchiara, circa le diverse problematiche emerse attinenti all'oggetto del contenzioso in questione, si potrebbe procedere allo sgravio delle cartelle contestate dai debitori se accertate specifiche condizioni che ne pregiudichino la legittimità della notifica della cartella;

Preso atto:

Che sussiste in questo caso la motivazione scaturita dalla mancata notifica della richiesta di credito, da parte del Comune, entro i termini previsti per legge che renderebbero nulli gli atti che hanno determinato l'invio della cartella stessa e che, invece, giustificano l'avvio della procedura di sgravio;

Che la chiusura del contenzioso, per quanto sopra esposto, tra il Comune e il sig. **Mauceri Giovanni** comporterebbe, tra l'altro, la non esposizione dell'A.C. a ulteriori spese riguardanti la costituzione in giudizio e di eventuali spese aggiuntive per la probabile sentenza sfavorevole;

Vista la determina sindacale n. 47 del 01/07/2011, con la quale è stata attribuita la nomina di Responsabile del Settore Tecnico all'Ing. Aurelio Lovoy;

Vista la Legge n. 127 del 15.05.1997 e la L.R. 7 settembre 1998, n. 23;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

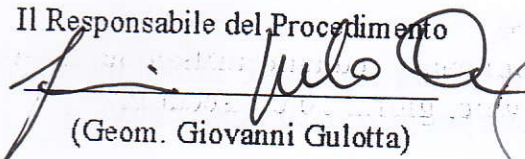
Visto lo Statuto Comunale;

***Per quanto sopra esposto,***

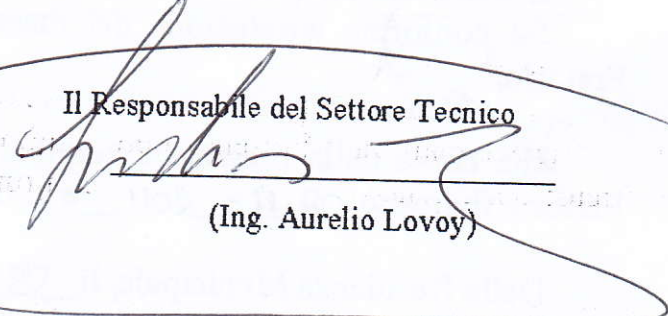
## DETERMINA

- 1) Lo sgravio della cartella esattoriale n. 29120110003809853, per pagamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione, notificata alla ditta **Mauceri Giovanni** nato il 12/12/1950 a **S. Margherita di B.** (c.f. MCR GNN 50T12 I224U);
- 2) Rimettere la presente determinazione al Settore Sviluppo e Attività Finanziarie per gli adempimenti conseguenti allo sgravio della cartella suddetta.
- 3) Rimettere la presente determinazione al Settore Affari Generali e al Responsabile del Settore Finanziario per gli opportuni provvedimenti di competenza.
- 4) Dare atto che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa.
- 5) Dare atto che la presente determinazione, è registrata in ordine cronologico e con numerazione progressiva e conservata nell'apposita raccolta giacente negli atti di questo ufficio, l'altro originale viene inserito nel fascicolo della pratica relativa.
- 6) Rimettere copia della presente determinazione al Sindaco ed al Segretario Comunale, per la pubblicazione all'Albo Pretorio solo ai fini della "trasparenza" e per la registrazione nel registro generale.

Il Responsabile del Procedimento

  
(Geom. Giovanni Gulotta)

Il Responsabile del Settore Tecnico

  
(Ing. Aurelio Lovoy)

---

---

SETTORE FINANZIARIO

Visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, con imputazione all'Intervento:  
- n.°

IMPEGNO N. \_\_\_\_\_;

- *Bilancio anno* \_\_\_\_\_;

li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore Finanziario

\_\_\_\_\_  
(Rag. Filippo Calandra)

---

---

*CERTIFICATO DI ESEGUITA PUBBLICAZIONE*

Il sottoscritto Segretario Comunale Capo;  
Su conforme attestazione del messo comunale incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio;

CERTIFICA

che copia della presente determina è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 08-11-2011 e vi rimarrà affissa per giorni 10 consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li 08-11-2011

L'Addetto

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO

\_\_\_\_\_  
(Dott. A. Sabella)

---

---

Duplicate



COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE  
Provincia di Agrigento

14 MAR. 1996

Li .....

N. di Prot. 4979

Risposta a nota del .....

Num. .... Div. ....

Allegati n. ....

OGGETTO	PAGAMENTO ONERI CONCESSORI legge 28.01.1977, n. 10 L.R. 27.12.1978, n. 71
---------	---

✓

Al Sig. MAUERI GIOVANNI N. 12/12/850  
COMP 15 lotto 9  
CITTA

In riferimento alla concessione edilizia n. 204 del 03/08/85 rilasciata da questo Comune per la la ricostruzione del fabbricato di sua proprietà sul lotto n. 9 del comparto n. 15 del piano di lottizzazione del vecchio/nuovo centro

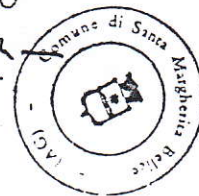
si invita

la S.V. a volere provvedere al pagamento degli oneri concessori e a far pervenire, per il fine di cui in oggetto, le schede relative ai conteggi degli oneri concessori entro il termine di gg. 30 dalla notifica della presente.

Trascorso infruttuosamente tale termine si procederà coattamente al recupero delle somme dovute.

IL SINDACO

M-1



RELATA DI NOTIFICA

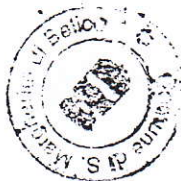
Io sottoscritto Alfredo V. J... messo comunale di questo comune, dichiaro di avere notificato il presente atto al sig. Mauri Giovanni mediante consegna a mani di Alfredo V. J... in data 19-3-96

IL RICEVENTE

Alfredo V. J...

IL MESSO COMUNALE

Alfredo V. J...



Doppio 1/2

TORNI MESSO CAPO 28/06/86



COMUNE DI SANTA MARGHERITA DI BELICE  
Provincia di Agrigento

Li 16 LUG, 1986  
N. di Prot .....  
Risposta a nota del .....  
Num. .... Diy. ....  
Allegati n. ....

OGGETTO	PAGAMENTO ONERI CONCESSORI legge 28.01.1977, n. 10 L.R. 27.12.1978, n. 71
---------	---

Al Sig. PALUMBO ROSARIA 8/04/930  
VIA DELLE ACPI 48  
PALERMO

In riferimento alla concessione edilizia n. 104 del 3/08/85 rilasciata da questo Comune per la la ricostruzione del fabbricato di sua proprietà sul lotto n. 9 del comparto n. 15 del piano di lottizzazione del vecchio/nuovo centro

si invita

la S.V. a volere provvedere al pagamento degli oneri concessori e a far pervenire, per il fine di cui in oggetto, le schede relative ai conteggi degli oneri concessori entro il termine di gg. 30 dalla notifica della presente.

Trascorso infruttuosamente tale termine si procederà coattamente al recupero delle somme dovute.

IL SINDACO /

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto ....., messo comunale di questo comune, dichiaro di avere notificato il presente atto al sig. .... mediante consegna a mani di ..... in data .....

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE